

Boligselskabet Domea Hillerød Afdeling Kirsebærbacken

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde afholdt den 28.04.2022.

Deltagere	Johnny Hansen, Sofie Barrett, Inger Mariager, Kim Jensen, Suzanne Strandstoft & Marina Holm
Afbud	Ingen
Dagsorden udsendt 25.4	Ingen tilføjelser.
1. Valg af referent & mødeleder	Marina Holm Kim Jensen
2. Konstituering af bestyrelsen. Under dette punkt skal det besluttet hvem der sidder for henholdsvis 1 og 2 år samt der skal vælges formand og næstformand.	Formand Johnny Hansen, valgt for 2 år Næstformand, Inger Mariager, valgt for 1 år Bestyrelsesmedlem, Sofie Barrett, valgt for 1 år Bestyrelsesmedlem, Kim Jensen, valgt for 2 år Bestyrelsesmedlem, Marina Holm, valgt for 2 år Suppleant, Suzanne Strandstoft, valgt for 1 år
3. Godkendelse af referat fra afdelingsmødet. Det vil først blive sendt til beboerne efter vores bestyrelsesmøde	Bestyrelsen er enig i at referatet fra afdelingsmødet er godkendt og kan sendes ud beboerne.
4. Kommende opgaver. Hvilke punkter er vi ikke færdige med og hvilke punkter fra afdelingsmødet skal vi tage op.	Råderetskatalog har højeste prioritet, som en af de første opgaver som bestyrelsen skal have lavet. Inger melder sig til at starte op på opgaven, og lave et oplæg til bestyrelsen som vi skal kigge på ved næste bestyrelsesmøde. Beplantningsudvalget , Inger, Suzanne & Kim: det blev besluttet at invitere alle beboerne til et 'kaffemøde' ude på plænen kl. 14 d. 21.maj. Kim udfærdiger invitationen. Planen er at lave en plan for beplantning som skal på afdelingsmødet i 2023. Husorden skal rettes på følgende punkter, luftning af hunde, brug af grill og renholdelse og pleje af altanerne. Marina indfører rettelserne i husordenen. Standere med hundeposer, Johnny følger op på denne. Indhegning af boldbane mod øst, Johnny følger op med prissættes af dette.

	<p>Cykelkælderen, genoptagelse af renovering af kælderen, evt. udvidelse af kælderen med et ekstra rum, etablering af en ordning på døren ind til kælderen. Dette følger Johnny op på.</p>
5. Legeplads	<p>DFB organisationsbestyrelse har besluttet at yde et tilskud til at få drænet området i den nedre gård. Tilskuddet bliver et rentefrit lån der skal tilbagebetales efter 5 år.</p> <p>På grund af den manglede regn besluttede bestyrelsen at udsætte etableringen af drænet, og starte op på etablering af legepladsen.</p> <p>Beliggenheden blev drøftet. Sofie tager fat i driftsleder Carsten Urban og sammen kontakter de legepladsfirmaet for et møde hvor der skal laves nogle optegnelser.</p> <p>Hvis muligt aftales mødet inden d. 21. maj hvor vi laver kafemøde på plænen.</p>
6. Næste møde	17. maj kl. 18.30 i nr. 2 G
7. Eventuelt.	<p>Områdeskiltningen, Sofie spurgte til områdeskiltningen. Johnny vil følge op over for Carsten Urban.</p> <p>Skægkræ : Ejendomsfunktionær Claus har indhentet et nyt tilbud ved JW skadedyr.dk, firmaet har givet et tilbud på behandling af 56 lejemaal på 45.000 kr. (minus kælderen). Kælderen vil koste 6.000 kr. Tilbuddet er accepteret og vil blive sat i gang hurtigst muligt.</p>